



Butlletí del Gremi



*El Gremi d'Àrids
signa un conveni de
col·laboració amb la
Universitat Politècnica
de Catalunya*

3



*AYMAR és una de
les poques empreses
catalanes que disposa
d'una important
pedrera subterrània*

6



*Entrevista a Jaume
Angerri, director
general de Comerç i
president del Comitè
Executiu del COPCA*

12

El Gremi d'Àrids entra al COPCA

**La incorporació del Gremi serà molt avantatjosa, sobretot, per
als associats que vulguin actuar fora de Catalunya**



El COPCA disposa d'una xarxa de 34 oficines situades a les grans capitals comercials de 30 països

El Gremi d'Àrids de Catalunya ha entrat a formar part del Consorci de Promoció Comercial de Catalunya (COPCA), entitat adscrita al Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat, com a membre consorciat de promoció des del 23 de juliol passat. Aquest organisme té com a principal objectiu la internacionalització de les empreses catalanes i, per aquest motiu, la incorporació del Gremi al COPCA serà recíprocament avantatjosa i, sobretot, per als associats que vulguin desenvolupar activitats fora de Catalunya. Aquest compromís permetrà rebre subvencions, promocionar els sectors i els empresaris que vul-

guin invertir a l'estranger, donarà l'oportunitat de visitar alguna fira a l'exterior de Catalunya i permetrà la realització d'estudis d'investigació de mercat, entre molts altres avantatges.

*El COPCA té com a
un dels seus
objectius principals la
internacionalització de
les empreses catalanes*

El president del Gremi d'Àrids, Joan Franquesa, es va mostrar molt satisfet per l'entrada de l'associació al COPCA, la qual cosa ha valorat molt positivament, ja que considera que aquesta incor-

poració serà molt beneficiosa per als associats i per al sector dels àrids en general.

La Generalitat de Catalunya, les principals associacions sectorials i exportadores, així com les entitats relacionades amb el món empresarial, financer i de la formació en l'àmbit del comerç exterior, integren el COPCA. En total, més de 100 entitats membre.

Els Centres de Promoció de Negocis del COPCA ofereixen serveis d'assessorament en comerç internacional des dels mercats de destinació de les exportacions. Per això, té el suport d'una xarxa de 34 oficines situades a les grans capitals comercials de 30 països.

Assemblea

ASSEMBLEA ANUAL DEL GREMI D'ÀRIDS



El proper dimarts 13 de novembre, tindrà lloc a l'Hotel Bellaterra de Sant Cugat l'Assemblea General anual del Gremi d'Àrids de Catalunya.

Durant l'Assemblea es presentaran les dades econòmiques del Gremi, es tractaran diversos temes d'interès per als agremiats i es farà un balanç de les tasques desenvolupades a la Junta del Gremi des de la darrera assemblea.

Un cop finalitzada la reunió, hi haurà un dinar al qual assistirà un alt càrrec de la Generalitat, encara per confirmar, però relacionat amb el nostre sector. Al dinar, també hi assistiran els membres de la junta del

Gremi d'Àrids de Lleida amb el seu president, Sebastià Espinet, així com els diferents membres que conformen el "Grup de la Minería".

Comiat a Jordi Cherta

D'altra banda, aquesta serà la darrera assemblea en què el Sr. Jordi Cherta exercirà com a secretari-gerent ja que, després d'11 anys representant al Gremi davant les administracions i els associats mateixos, es jubila.

L'assemblea servirà també per presentar el nou secretari gerent, Jaume Puig, un home amb una àmplia experiència dins el sector extractiu i coneixedor del món associatiu i gremial.



Fe d'errates

En el passat número del *Butlletí del Gremi*, en el reportatge sobre la seguretat a les explotacions d'àrids, es van publicar dues fotografies de pedreres que no es corresponien amb el text del peu de foto. A continuació, reproduïm les esmentades fotografies amb el peu de foto correcte.



Explotació Pedra Blava de Pedrorac, a Òrrius



Explotació López Font d'EACSA, al Garraf

Junta Directiva 9/2001

ASSISTÈNCIA

Sr. Joan Franquesa (Jaime Franquesa, SA)
Srs. Antoni i Jordi Garrigosa . (Àrids Garrigosa, SA)
Sr. Joan Solanas (Monsolven, SA i Montgavi, SA)
Sr. Joaquim Roca (Canteras San Andrés, SA)
Sr. Joan-Manuel Foj (Canteras Foj, SA)
Sr. Joan Ignasi Navarro (Cogas, SL i Hormiconsa)
Sr. Carles Grau (Sefel, SA)
Sr. Pere Torras (Mubermu, S.A. i Utonka, S.A.)
Sr. Jaume Ramon (Asland, SA) - representat
Sr. Xavier Riba (Promsa) - representat
Sr. Higiní Alfageme (Bercontres, SA)
Sr. Sebastià Alegre (Astington, S.A., EACSA; CAPBSA; Forbisa; i Tamuz, S.A.) - representat
Sr. Domènec Espadale (CYCOSA)
Sr. Quim Roca (Àrids Germans Curanta, SA)
Sr. Sebastià Espinet (president del Gremi d'Àrids de Lleida)

TEMES

Els temes que s'hi van tractar van ser els següents:

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior
2. Entrevista entre el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, Pere Macies, i el Sr. Pere Caralps
3. Conveni amb l'UPC (Escola Politècnica de Manresa)
4. Participació en la Mesa de Seguretat de la Minería (Direcció General d'Energia i Mines)
5. Acceptació pel COPCA de la sol·licitud d'admissió del Gremi com a entitat consorciada de promoció
6. Temes diversos

Crèdits

Publicació del Departament de Comunicació del Gremi d'Àrids de Catalunya.
Rambla Catalunya, 127, 3r 1a
08008 Barcelona
Tel. 93 415 64 83
Fax 93 415 66 09
gremiarids@sefes.es
www.gremiarids.com

Disseny gràfic i producció:
P&E Comunicació
Tel. 93 590 86 00
Fax 93 590 86 25
correu@pecomunicacio.com
Redacció: Micol Sabaté

© Copyright. Drets reservats.
Difusió: Gratuïta.
El Gremi d'Àrids de Catalunya autoritza a reproduir qualsevol dels seus textos o il·lustracions sempre que se'n citi la procedència.
D.L.B.-31.411/2000

Actualitat

El Gremi d'Àrids signa un conveni de col·laboració amb la UPC

Els alumnes de l'Escola Universitària Politècnica de Manresa podran fer les seves pràctiques a les empreses associades que ho vulguin

El Gremi d'Àrids de Catalunya i el Departament d'Enginyeria Minera i Recursos Naturals de la Universitat Politècnica de Catalunya han arribat a un acord de col·laboració per tal de fomentar les relacions entre les empreses associades i la Universitat.

Aquest conveni, a més d'estrener els vincles entre el món laboral i el món acadèmic, contribuirà al desenvolupament d'acions encaminades a l'estudi i a la recerca en el camp dels àrids a Catalunya.

L'acte de signatura es va celebrar el passat dilluns 17 de setembre i van ser-hi presents el president del Gremi d'Àrids, Joan Franquesa; el rector de la Universitat Politècnica de Catalunya, Jaume Pagès Fita, i Josep M. Mata-Pereüll, del Departament d'Enginyeria Minera i Recursos Naturals de

l'Escola Politècnica de Manresa i responsable del conveni.

L'acte va tenir lloc al rectorat de la Universitat Politècnica de Catalunya, a Barcelona, on també van assistir altres representants territorials del Gremi, el secretari gerent, Sr. Jordi Cherta, i el president del Gremi d'Àrids de Lleida, Sr. Sebastià Espinet.

Tant l'Escola de Mines de Manresa com el Gremi d'Àrids es beneficiaran de la signatura del conveni

A través d'aquest conveni, entre d'altres aspectes que s'hi preveuen, els estudiants de la Universitat de Mines de Manresa tindran la possibilitat de fer pràctiques en les empreses associades que ho desitgin, mentre que el Gremi d'Àrids es benefi-



Joan Franquesa, president del Gremi d'Àrids, i Jaume Pagès Fita, rector de la UPC

ciarà del conveni gràcies a la realització de treballs de caràcter tècnic a les empreses que conformen el sector dels àrids dins el país.

Cal assenyalar que, en aquest sentit, els treballs seran total-

ment confidencials entre l'alumne i l'empresa.

En el conveni, del qual tots els agremiats rebran una còpia, s'especifica la descripció de tasques a realitzar, que giren entorn de vuit punts entre els quals podem destacar:

- La recerca de nous recursos d'àrids dins de Catalunya, d'utilitat per a les empreses associades.
- El treball conjunt de cara a la potenciació dels estudis de mineria a Catalunya.
- La col·laboració en la conscienciació de la societat envers la necessitat d'extraccions per mantenir un nivell de vida òptim per al conjunt de la població.

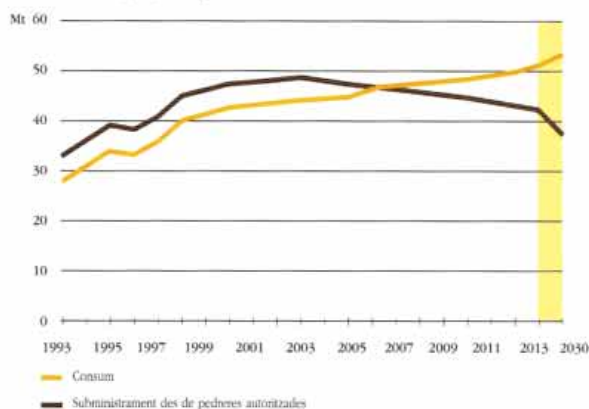
Per últim, cal assenyalar que es preveu que el desenvolupament del conveni tingui una durada de cinc anys que podran ser prorrogats de mutu acord entre les dues parts.



A l'acte de signatura van assistir diferents representants del Gremi d'Àrids

La mineria catalana troba insuficient el Projecte de Llei d'Urbanisme

Estimació consum-subministrament
Període 1999-2030



A finals del mes de juliol passat, va tenir lloc una reunió entre representants de diverses associacions i gremis relacionats amb la mineria catalana i el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, Pere Macies, amb l'objectiu de transmetre l'opinió del sector respecte al Projecte de Llei d'Urbanisme presentat al Parlament. A la reunió, hi van ser presents, a banda del gerent del Gremi d'Àrids, Jordi Cherta, Alejandro Josa i Antoni Crous, de l'Agrupació de Fabricants de Cement de Catalunya; Antoni Aguilera, del Gremi de Rajolers de Catalunya; Eugeni Estupinyà i Jaume Puig, de l'Associació Catalana de la Pedra Natural, i Eugeni Cañadas i Sebastià Alegre, d'ANEF-HOP. Aquests van comunicar al conseller el seu descontent davant el Projecte de Llei d'Urbanisme, ja que no té en compte els recursos d'extracció d'àrids ni els recursos de la mineria en el subsòl no urbanitzable. El conseller es va mostrar disposat a trobar alguna solució i respectar, d'aquesta manera, les riqueses que produeixen els recursos miners del subsòl. Macies també va proposar la creació d'una comissió de recur-

sos petris amb els departaments d'Indústria i de Medi Ambient, fet que facilitaria els tràmits que caldria que fessin les diferents empreses del sector. D'altra banda, Alejandro Josa va entregar al conseller les dades estadístiques dels recursos petris a Catalunya de l'any 2000 i una previsió del seu consum per als propers sis anys. Per últim, els representants de les associacions també van fer diverses propostes amb possibles usos per a les pedreres inactives, les quals van ser benvingudes per part del conseller.

Reunió amb Pere Caralps

Com a continuació de la conversa mantinguda amb el conseller de Política Territorial, el 30 d'agost passat, una representació de diverses associacions es va reunir amb Pere Caralps, responsable de Sostenibilitat Urbana de la Secretaria per a les Actuacions Concertades, l'Urbanisme i l'Habitatge, qui també va qualificar d'insuficient el text pel que fa referència a les riqueses miners del subsòl. Caralps es va comprometre a introduir alguna modificació per tal de paliar aquest fet.

Conveni amb Energy Factory Group per reduir la factura elèctrica

El Gremi d'Àrids de Catalunya va signar el mes de juny passat un conveni amb la comercial elèctrica independent Energy Factory Group. La presentació del conveni va tenir lloc a l'Hotel Don Cándido de Terrassa, on Emili Rousaud, director general de l'empresa, va explicar que la signatura d'aquest

conveni pot suposar grans avantatges per als associats del gremi, sobretot, pel que fa a l'estalvi en la factura i quant a la qualitat de subministrament. També va explicar que els contractes es faran de forma individual amb cada empresa associada i es tractarà de contractes adaptats a les necessitats de cada client.



Nomenaments

Josep M. Yarto i Briansó és el nou delegat territorial de Barcelona del Departament de Medi Ambient, segons la resolució que va ser publicada al *Diari Oficial de la Generalitat de Ca-*

talunya (DOGC) el 19 de juny passat. D'altra banda, dins el mateix departament, Xavier Mateu ha estat nomenat gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Calendari de fires del sector

Batimat

París
Del 5 al 10 de novembre de 2001

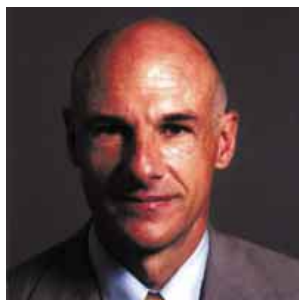
Smopyc

Saragossa
Del 19 al 23 de febrer de 2002

Piedra

Madrid
Del 8 a l'11 de maig de 2002

Bruno Figueras, nou president de Construmat



Des del mes de juliol passat, el promotor immobiliari Bruno Figueras és el nou president del saló internacional Construmat. Figueras substitueix Josep Blan-

chart, que portava 12 anys exercint el càrrec. La trajectòria del nou president sempre ha estat lligada al món de la construcció i de la promoció immobiliària. És llicenciat en ciències econòmiques i empresarials per la Universitat de Barcelona i, actualment, és el president de Habitat Grupo Inmobiliario i vicepresident de l'Associació de Promotors Constructors d'Edificis. També forma part de la junta directiva de Foment del Treball com a vocal. Figueras va reafirmar la seva voluntat continuista respecte de la tasca i la gestió que va desenvolupar Blanchart.

Mines projecta constituir una mesa de la mineria

La Direcció General d'Energia i Mines va organitzar, amb sindicats i empresaris del sector de la mineria, una reunió a finals de juliol en la qual Joan Manuel Foj, membre de la Junta, va representar el Gremi d'Àrids.

La reunió anava orientada a la constitució d'una mesa de la mineria, donada la importància que té aquest sector a Catalunya. La reunió va iniciar-se amb una reflexió d'Albert Mitjà, director general d'Energia i Mines, que va indicar la conveniència de la constitució d'aquesta mesa, ja que l'Adminis-

tració ha de ser oberta i necessita l'experiència i el coneixement dels agents que actuen diàriament en les empreses mineres, la qual cosa requereix les opinions i arguments de sindicats i empresaris. La mineria a Catalunya dóna feina a 4.600 treballadors i factura 110.000 milions de pessetes. La prioritat de l'actuació de la mesa ha de ser temes de seguretat i salut laboral, tal com va afirmar el director general, i sense descartar altres aspectes que també poden ser objecte de debat, com ara temes de formació de personal en les empreses, etc.

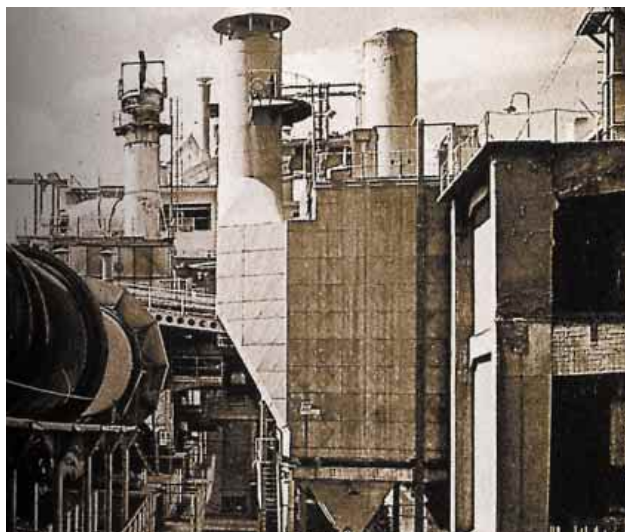
Asland compleix 100 anys

L'empresa agremiada Asland ha complert 100 anys. Per celebrar-ho, la companyia va organitzar un sopar multitudinari al qual van assistir unes 500 persones entre treballadors, clients de l'empresa, membres de l'Administració i altres convidats relacionats amb Asland. Entre els convidats, s'hi trobava el Gremi d'Àrids de Catalunya, que va estar representat pel seu president, Joan Franquesa, entre altres associats.

A l'acte també van assistir Pablo Gomila, director comercial d'As-

land, en representació de Jean Pierre Taillardat, director general de Lafarge Asland, SA, que no va poder assistir a l'acte; Miquel Serra, director de la fàbrica de Montcada i Reixac; i l'alcalde de la ciutat, César Arrizabalaga, que va fer un breu parlament.

Gomila va explicar com van ser els inicis d'Asland a Catalunya i què és i què representa actualment l'empresa al país. D'altra banda, també va exposar les principals línies de treball que la companyia vol desenvolupar en els propers anys i alguns dels



Imatge d'una fàbrica d'Asland als anys 60

punts que tindran més en compte per al futur. Les inversions per a la millora mediambiental de les instal·lacions i el servei al client també van ser dos dels punts que Gomila va destacar com a importants per al desenvolupament de l'empresa.

Per últim, l'alcalde de Montcada, César Arrizabalaga, va destacar les bones relacions que hi ha

entre l'empresa i Montcada i Reixac i com Asland ha contribuït al creixement de la ciutat des de la seva arribada ara fa 84 anys.

La vetllada va ser amenitzada amb música i tots els assistents van rebre un llibre i un vídeo commemoratiu sobre el centenari de la companyia: *Asland, una història del segle XX*.



Més de 500 persones van assistir al sopar de commemoració dels 100 anys d'història d'Asland

Empresa

AYMAR, una pedrera subterrània al peu del Montseny



La planta de producció d'Aymar està ubicada a Sant Celoni

AYMAR SA és una empresa que està present en el sector dels materials de construcció des de fa més de 75 anys. Es tracta d'una companyia familiar que ha anat creixent dins el mercat de la construcció.

L'empresa disposa de dues explotacions situades al terme municipal de Gualba. Una és una pedrera subterrània, de les poques que es poden trobar a Catalunya, i es coneix amb el nom de Xauxa. L'altra és una pedrera a cel obert anomenada Virgen de los Dolores. Ambdues ocupen un total de 21 treballadors i tenen una producció anual de 100.000 tones d'àrid. Les activitats principals d'AYMAR són la producció de triturats de marbre, morters i la distribució de ciment blanc.

AYMAR sempre s'ha distingit per comercialitzar productes de qualitat als seus clients. La seva llarga trajectòria dins el sector dels àrids avala la seva experiència i, en aquests anys, l'empresa ha

anat evolucionant amb la incorporació de nous productes, sempre tenint molt en compte la

Aymar disposa de dues explotacions a Gualba que tenen una producció anual de 100.000 tones d'àrid

qualitat. Per aquest motiu, han implantat un sistema de qualitat, segons la norma ISO 9001, que

ha estat certificat per ECA amb el número d'empresa registrada 697/ER/12/99 per a les activitats de disseny, producció i comercialització de triturats de marbre i morters.

Cal destacar també que AYMAR té una infraestructura pròpia per desenvolupar els treballs d'explotació i de logística, tant en la pedrera subterrània com en la de cel obert.

Un dels principis d'AYMAR és l'assistència a les fires més impor-

tants del sector amb l'objectiu de conèixer les últimes tendències en maquinària i tècniques d'extracció. Bau, Bauma, Smopyc són mostres fixes al seu calendari.

Un producte específic

Cal destacar que el tipus de producte que s'obté dels jaciments d'aquestes pedreres és molt singular. Es tracta d'un àrid calcari cristal·litzat que destaca pel seu color blanc que el diferencia de la resta dels àrids. A més, aquest producte també té unes aplicacions molt característiques i en certs casos molt concretes. Així pot tenir aplicacions molt distanciatades al sector de la construcció, són aplicacions químiques i s'utilitza per exemple en la fabricació de pasta dentífrica, en detergents en general, elèctrodes, entre altres.

El fet diferencial i específic d'aquest producte fa que el seu cost sigui també més elevat, ja que aquesta tipologia d'àrid té unes granulometries molt precises i les especificacions requerides per a aquest producte són molt exigents. El seu mercat es concentra principalment a Catalunya, encara que també es distribueix per tot Espanya.

D'altra banda, també ha participat en la construcció de diferents grans infraestructures com ara l'Aeroport del Prat, la Sagrada Família, el Teatre Nacional de Catalunya, etc.



Xauxa, a Gualba, és una de les poques pedreres subterrànies de Catalunya



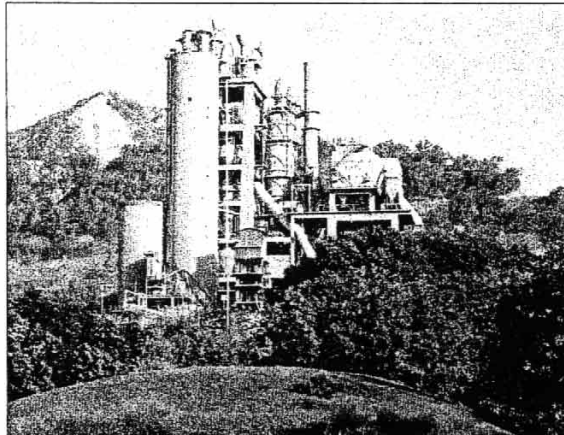
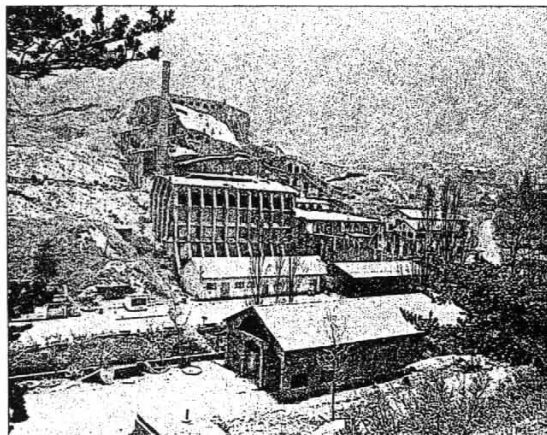
Major, 215-219
Apartat de correus 1
08470 Sant Celoni
Tel.: 93 867 00 00
Fax: 93 867 02 87
aymarsa@infonegocio.com

Recull de premsa

DOSSIER ECONÒMIC DE CATALUNYA • 10/7/2001

Asland compleix 100 anys

La cimentera, que va néixer al Clot del Moro (Berguedà), invertirà 18 milions d'euros en la millora de les fàbriques



Primer centre fabril al Clot del Moro, a prop de Castellar de n'Hug i la Pobla de Lillet (Berguedà). A la dreta, la planta de Montcada i Reixac, única fàbrica que l'empresa conserva a Catalunya

■ La centenària Compañía General de Asfaltos y Portland, ara propietat del grup francès Lafarge, invertirà 18,03 milions d'euros (3.000 milions de pessetes) aquest exercici. L'empresa, creada per Eusebi Güell, va produir 5,7 milions de tones de ciment l'any passat.

RAMON ROCA
Barcelona

El vell ferrocarril que unia la fàbrica del Clot del Moro, primera planta productiva de la llavors Compañía General de Asfaltos y Portland, amb Guardiola de Bagà torna a funcionar cent anys després amb un propòsit turístic. Ara resulta un conjunt arquitectònic industrial de primera magnitud, ja que, amb el naixement d'aquella societat anònima, s'inicià una etapa clau per al desenvolupament econòmic de Catalunya. L'any 1901 es va fundar l'empresa que, quinze anys més tard, obriria la fàbrica de Montcada i Reixac, tot un símbol per al sector cimiter europeu.

El tren del temps ha marcat una etapa, un segle d'història. L'empresa continua el camí i anuncia una inversió de 18,03 milions d'euros (3.000 milions de pessetes) per modernitzar els centres productius. Tot això es produeix després de saber-se que, l'exercici del 2000, Asland va obtenir uns beneficis abans d'impostos de 131,15 milions d'euros (21.821 milions de pessetes) i una facturació de 332,98 milions d'euros (55.404 milions de pessetes), segons va explicar el director general, Jean-Pierre Taillardat. Aquestes xifres coincideixen amb un any en què Espanya va augmentar el consum de ciment un 10%, amb una producció de rècord històric de 38,5 milions de tones.

D'altra banda, les vendes de fornigó a través de les filials Readymix Asland a Espanya i

Betecna Betaso Pronto a Portugal van ser de 6,7 milions de m³, un 17% més que l'any 1999.

En l'actualitat, el Grup Lafarge Asland, que té una plantilla de 700 treballadors, disposa de cinc fàbriques repartides per l'Estat espanyol: Montcada i Reixac, Còrdova, Huelva, València i Toledo.

L'any 1989, el grup francès Lafarge, el segon productor mundial de ciment, que va ser fundat el 1833, es convertí en el principal

accionista de l'empresa que té el seu origen a Catalunya.

Cinc anys després, entrà com a nou president per a Espanya l'frigo de Oriol Ybarra en substitució de Joaquim Bertrán Caralt. El 1971, es va produir una ampliació de capital per comprar la societat Ferroland. A penes un any més tard, es produí una nova annexió, mitjançant la compra d'accions de la Sociedad Hispano-Suiza de Cementos (Meco).

El 1974, es comprà Cementos del Sur (Niebla), que reforçà l'estructura d'Asland destinada a l'exportació. Lafarge Asland té el 40,9% del capital social de Cementos Molins.

Eusebi Güell, empresari, polític i mecenes

Juntament amb Ferran Alsina, Eusebi Güell i Bacigalupi, comte de Güell (foto del costat), va crear el 1891 una fàbrica de panes que esdevingué la Colònia Güell. Però aquest regidor de l'Ajuntament de Barcelona, diputat i senador, va reforçar la seva talla com a empresari en fundar la Compañía General de Asfaltos y Portland l'any 1901.

El primer centre fabril d'aquesta cimentera es va crear a la pedrera del Clot del Moro, a tocar de Castellar de n'Hug. En aquest indret de la comarca del Berguedà es posaren en funcionament uns forns rotatoris, els primers instal·lats a Espanya, mentre que un ferrocarril duia a terme el transport de perso-

nes i ciments. La companyia es va escripturar (foto de sota) el 15 de juliol del 1901 i es va fundar amb un capital inicial de 15.025,30 euros (2,5 milions de pessetes). Més tard, el 1916, es posà en funcionament la nova planta de Montcada i Reixac (Valles Occidental), encara avui seu social de l'actual Lafarge Asland Espanya.

Eusebi Güell, primer president de la firma cimentera, es va casar amb Isabel López Bru, hereva dels marquesos de Comillas. A partir d'aquest enllaç, el comte Güell -que va ser el mecenes de l'arquitecte Antoni Gaudí- va passar a ser conseller del Banco Hispano-Colonial i de la Compañía Tabacos de Filipinas, entre d'altres societats.



LAFARGE ASLAND

A dalt, Eusebi Güell i Bacigalupi, fundador de la cimentera centenària. A sota, actes de fundació de la societat, que data del 15 de juliol del 1901

EXPANSIÓ • 25/8/2001

Las constructoras denuncian que la nueva ley de edificación frena la actividad del sector

Los promotores paralizan proyectos de rehabilitación al no obtener el seguro obligatorio que exige la LOE

C. MORÁN. Madrid

Dieciséis meses después de la entrada en vigor de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), los agentes implicados en dar cumplimiento a las obligaciones sobre la calidad de los edificios no se ponen de acuerdo sobre su correcta interpretación y aplicación, lo que se está traduciendo en la práctica en la paralización de proyectos que afectan, básicamente, a las empresas especializadas en la rehabilitación y mantenimiento de inmuebles, uno de los negocios más lucrativos y con más expectativas de crecimiento del sector. No en vano, el año pasado esta área de negocio generó una facturación superior a los cuatro billones de pesetas, por encima de la edificación no residencial y de la obra civil, según el informe anual elaborado por la patronal Seopan. De hecho, el potencial de crecimiento de esta actividad en los próximos años es muy amplio, ya que está todavía lejos de la media de la Unión Europea. La previsión para este año es que la producción crezca de media un 5 por ciento.

El problema reside en que las compañías de seguros encargadas de cubrir los riesgos por daños en la infraestructura de los edificios a través de un seguro obligatorio de diez años -seguro decenal- que contempla la LOE se niegan a asegurar los proyectos de rehabilitación que necesitan una declaración de obra nueva, lo que está provocando paralización de obras o, en el peor de los casos, incumplimientos de las normas de edificación y la consiguiente exposición de los empresarios al pago de fuertes multas y sanciones.

Barcelona y Madrid

Esta situación es especialmente delicada en zonas como Madrid y Barcelona, con un parque de viviendas antiguas muy numeroso donde se están llevando a cabo importantes inversiones. De hecho, una buena parte de los 63.000 millones de pesetas presupuestados para obras de



La rehabilitación de edificios es un sector en auge, sobre todo en las grandes capitales.

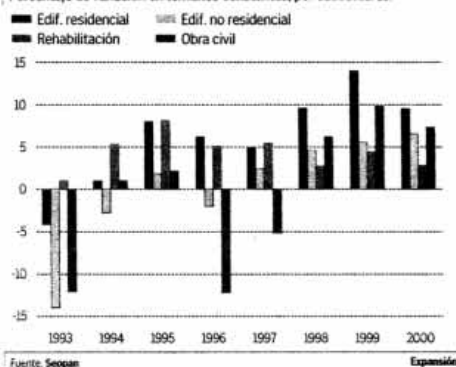
Las aseguradoras no cubren los riesgos al desconocer las condiciones de la estructura de los edificios

ción tienen su destino en las dos grandes capitales. Según las fuentes consultadas, las compañías de seguros niegan la cobertura de riesgos porque los organismos de control técnico encargados de informar sobre la situación del edificio son incapaces de calibrar las condiciones de la infraestructura de un inmueble ya existente donde se va a realizar la rehabilitación. Un ejemplo de esta circunstancia ocurrió en un edificio céntrico de la capital de España donde los arquitectos exigieron la realización de un estudio geotécnico que fue imposible efectuar por la falta de medios materiales.

El problema ya ha sido trasladado al Gobierno. En una comida con empresarios del sector, el ministro de Fomento, Francisco Álvarez Cascos fue informado de la situación que días después fue comunicada oficialmente a través de una carta al director general de Vivienda, Fernando Nasarre. Al margen de las actuaciones que puedan venir desde

VARIACIÓN DE LA ACTIVIDAD CONSTRUCTORA

Porcentaje de variación en términos constantes, por subsectores.



Fuente: Seopan

Expansión

misión de la patronal de promotores de vivienda, APCE, y de la patronal de las aseguradoras, Unespa, han mantenido varias reuniones técnicas para encontrar una solución.

Entre las opciones planteadas por el sector empresarial destaca la posibilidad de incluir una modificación en el articulado de la Ley de Ordenación de la Edificación donde se diferencie claramente entre obra nueva y rehabilitación. Otra opción es esperar a la publicación del Código Técnico de la Edificación donde se determinarán las reglas de actuación en cada caso. En las reuniones, promotores y aseguradoras también analizaron la posibilidad de es-

o baratos en función del tipo de obra.

El principal objetivo de la Ley de Ordenación de la Edificación es establecer garantías de calidad en la vivienda e identificar a los responsables de los daños de construcción. En su momento, el Gobierno subrayó que la norma clarificaría la relación entre el empresario y el comprador de vivienda sin alterar los precios finales del inmueble. Fomento cal-

El sector recomienda al Ministerio de Fomento una modificación de la ley que diferencie entre obra nueva y rehabilitación

Claves de la Ley

Responsabilidades:

- La responsabilidad civil por daños materiales en el edificio se exigirá de forma personal e individualizada, tanto por actos propios como por actos de otros agentes.
- Se exigirá solidariamente cuando no pueda ser atribuida solidariamente.

Plazos:

- a) Todos los agentes responderán durante tres años.
- b) Constructor: Primer año.
- c) Todos los agentes durante diez años para defectos en la estructura.
- d) Las acciones prescriben en el plazo de dos años.

Reglamento:

El Gobierno está elaborando un Código Técnico de la Edificación.

cula que el incremento ronda entre el 0,5% y el 1,5% sobre el valor de construcción. En la práctica, supone que el precio de una vivienda tipo cuyo valor de construcción ronde los 14 millones de pesetas, crecerá unas 210.000 pesetas más. Para el Gobierno, ese leve aumento del precio es compensado "por el seguro obligatorio, un reclamo publicitario excepcionalmente bueno para vender más promociones, ya que garantiza una vivienda que cumple con todas las normas básicas de calidad".

La novedad de la norma es la obligación del promotor/constructor de suscribir un seguro que garantice durante diez años los daños materiales causados en la estructura del edificio construido. El Gobierno consideró imprescindible la medida, ya que las reclamaciones por falta de calidad de las viviendas ocupan el primer lugar entre todos los sectores.

Según los responsables del departamento que dirige Francisco Álvarez Cascos, la LOE también trata de atajar las pérdidas económicas que asumen anualmente los constructores por la falta de calidad. Según sus cálculos, el sector edificador pierde al año una media de 200.000 millones de pesetas por este concepto.

LA VANGUARDIA • 16/7/2001

Las constructoras Sorigué y Comapa compran cada una el 20% de Copisa

Las dos sociedades catalanas se harán con el control total de la empresa el próximo año

Las constructoras catalanas Sorigué y Comapa han tomado el 40% de Copisa. La operación de venta prevé la adquisición total del capital de Copisa, que está en manos de la Corporación Empresarial Once y los directivos en un plazo máximo de tres años. El objetivo es crear un gran grupo constructor catalán para optar a las obras públicas.

BARCELONA. (Redacción.) — Las constructoras Comapa y Sorigué han tomado el 20% cada una de la Constructora Pirenaica (Copisa), controlada por la Corporación Empresarial Once (Ceosa). La firma de la compra, que acaba de hacerse efectiva, deja la puerta abierta a una posible venta de la totalidad de Copisa en los próximos tres años a través del acuerdo de intenciones suscrito por Comapa (Construcciones, Materiales y Pavimentos) y Sorigué con Ceosa.

Para un portavoz de Comapa, la adquisición definitiva podría producirse el próximo año. "Esperamos que en 2002 tomaremos el control junto con Sorigué de Copisa. El acuerdo de intenciones está ya decidido y firmado", explica. La compra persigue la creación de un gran grupo constructor catalán que pueda competir con los gigantes del sector a escala española en las grandes obras, sobre todo públicas, que se realizarán en los próximos años. No en vano, en 1999, las tres empresas encabezaron el ranking de adjudicaciones de obras por parte de la Generalitat.

Aunque no ha trascendido el precio de la operación, fuentes del sector valoran Copisa en unos 5.000 millones de pesetas. Todavía no se ha decidido qué estructura jurídica se creará en torno a Copisa. "En principio cada una de las empresas trabaja y lo seguirá haciendo por su cuenta", precisan fuentes de Comapa. Un representante de la leridana Sorigué indicó que "nosotros seremos los socios industriales, técnicos y tecnológicos". Anteriormente las tres empresas ya habían colaborado en algún proyecto. "Forma-

mos una UTE (unión temporal de empresas) entre Sorigué, Comapa y Copisa en un tramo del tren AVE Madrid-Barcelona a su paso por Montblanc", agregaron fuentes de Sorigué.

Tras la compra del 40% por parte de Comapa y Sorigué, el capital de Copisa está repartido entre Ceosa, que controla un 52%, y los directivos de la empresa, que poseen el 8%

restante. La compañía facturó en el 2000 más de 35.000 millones, lo que la coloca en el segundo puesto del ranking de constructoras catalanas, sin contar a Fomento de Construcciones y Contratas (FCC), compañía que está en manos de Esther Koplowitz y del grupo francés Vivendi, y que sólo tiene su sede social en la capital catalana. Comsa es actualmente la principal constructora de capital catalán. El grupo, que está controlado por la familia Miranau, cerró el año pasado con una facturación de 57.000 millones.

Por su parte, la actividad constructora de Sorigué en 2000 le reportó unas ventas de 7.500 millones. Si se añade la actividad de transporte y servicios que también realiza Sorigué, la facturación consolidada ronda los 15.000 millones. Comapa,

con sede en Barcelona, obtuvo el año pasado un volumen de negocio de 13.000 millones entre sus diferentes divisiones.

Copisa es una de las históricas del sector de la construcción en Cataluña. Fundada en la década de los 50 por la eléctrica Fecsa, nació con el objetivo de realizar proyectos de centrales eléctricas y nucleares. La crisis por la que pasó la eléctrica catalana en 1988 la colocó en la órbita del gigante francés Dumez, integrado en el grupo Lyonnaise des Eaux. El periplo de Copisa continuó en 1996 con la venta de las acciones a la Corporación Empresarial Once por unos 12.000 millones. Entre sus últimos proyectos destaca su participación en el tren cremallera del monasterio de Montserrat.

La compra persigue la creación de un gran grupo constructor catalán que pueda competir con los gigantes del sector



Una de las obras en las que ha participado Construcciones Pirenaica (Copisa)

REGIÓ7 • 25/9/2001

El Gremi d'Àrids signa un conveni amb la UPC

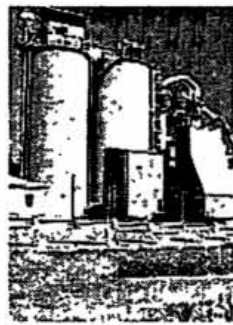
Els estudiants de Minería de l'Escola Universitària Politècnica de Manresa (EUPM) podran fer pràctiques a les empreses del Gremi d'Àrids de Catalunya, gràcies a un conveni signat entre aquesta entitat i la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC). L'objectiu de l'acord és reforçar les relacions entre el món laboral i la universitat. —Redacció

LA VANGUARDIA • 31/8/2001

GRUPO UNILAND

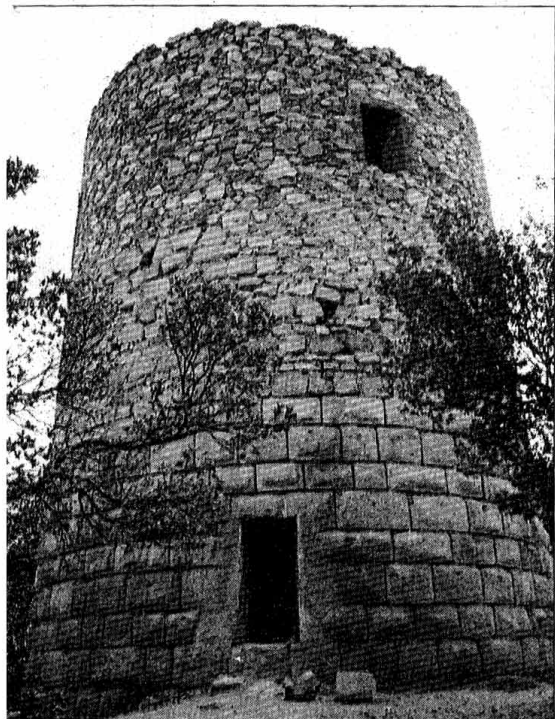
Ganancias de 4.000 millones en el primer semestre

El Grupo Uniland Cementera y sus filiales han obtenido un beneficio neto de 3.996 millones de pesetas en el primer semestre del 2001, un 21,2% más con relación al mismo periodo del año pasado. Con la evolución favorable del sector de la construcción, las ventas en España han alcanzado los 21.421 millones de pesetas y representan el 77% de las ventas totales. Asimismo, la facturación en el mercado tunecino, a través de la Société des Ciments d'Enfidha, ha supuesto 4.520 millones, el 16,3% del total.



La cementera

EL 9 NOU • 6/7/2001



La Torre del Moro està situada a més de 400 metres d'alçada

Acord entre propietari i ajuntament per restaurar la Torre del Moro

JOAN-B MAURI

Llinars del Vallès L'Ajuntament de Llinars ha arribat a un acord amb Àrids Garcia, propietari de la Torrassa, per restaurar-la, segons un conveni signat entre les dues parts i l'empresa Breinco, que també hi està interessada i desenvolupa la seva activitat en aquella zona. Amb aquest conveni, Àrids Garcia fa una cessió en ús durant 25 anys d'un terreny de dues hectàrees on hi ha la Torrassa. L'Ajuntament, per la seva banda, s'encarregarà de tramitar el projecte i de fer algunes actuacions urbanístiques a la zona –com ara la tramitació de la modificació del Pla General–, que afecten les dues empreses implicades. El projecte de restauració de la Torrassa i la urbanització de

l'entorn i dels accessos per convertir-lo en una zona d'esbarjo aniran a càrrec de la Generalitat o de la Diputació de Barcelona. El pressupost estimat és d'uns 15 milions, però com va explicar el regidor d'Urbanisme, Carles Illa, "és només una quantitat inicial", ja que no hi ha el projecte elaborat. En el conveni s'estipulen també les formes de finançament de l'obra. El 35% anirà a càrrec de l'Ajuntament, que demanarà una subvenció; el 40% anirà a càrrec de Breinco i l'altre 25%, a càrrec d'Àrids Garcia. En el cas de les dues empreses l'aportació serà amb materials. La restauració de la Torrassa és la primera actuació de l'Ajuntament per recuperar el patrimoni.

La Torrassa, o Torre del Moro, està situada a 412 metres d'alçada i domina la plana vallesana i part del Maresme.

EL PUNT • 4/9/2001

El dipòsit de runes de la Vallençana atreu d'entrada cent trenta-quatre empreses

SARA MUÑOZ / Badalona
● Cent trenta-quatre empreses s'han donat d'alta per poder llençar les seves terres i runes al dipòsit de la Vallençana, a Badalona, que ahir va entrar per fi en funcionament. Unes empreses que provenen sobretot de la comarca, i molt especialment de Badalona, però que també tenen localitzada la seva adreça a ciutats com Cornellà, Sant Quirze del Vallès, Vilanova o Mollet. L'empresa que gestiona el dipòsit controlat, Gestora Metropolitana de Runes, creu que per començar és un bon número, però confia que les trucades amb peticions d'alta s'incrementaran els pròxims dies.

Respecte a l'activitat que es va registrar ahir en aquest punt de la munta-

nya badalonina, es pot afirmar que durant les primeres hores del matí va ser gairebé inexistent, però que el moviment de camions es va anar animant a mesura que avançaven els minuts. A primera hora de la tarda eren vint-i-una les empreses que havien fet ús del nou abocador. L'encarregat del servei, Lorenzo Guerrero, és de l'opinió que l'activitat anirà a més atès que el de la Vallençana és l'únic dipòsit que dona servei a la zona.

El dipòsit de la Vallençana, que s'ha inaugurat amb un any de retard sobre la data prevista, té un volum d'uns 400.000 m³ i ha estat durant molt de temps la principal demanda dels constructors i transportistes de la comarca.

EL PUNT • 16/7/2001

Urbanisme aprova l'ordenança d'extracció d'àrids de Sant Jordi Desvalls

● **Sant Jordi Desvalls.** La comissió d'Urbanisme de Girona va donar llum verd, en l'última reunió, a l'extracció d'àrids proposada per l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls. D'aquesta manera, Urbanisme va autoritzar una ordenança que el consistori havia aprovat inicialment i que ara aprovarà defi-

nitivament. La normativa fixa unes zones concretes per a l'extracció de graves o sorres, situades en diferents sectors que voregen el riu Ter quan passa pel municipi, i també en altres llocs de muntanya ubicats a la part sud-oest del poble, concretament al paratge de la font del mas Musoli, entre Sant Jordi i el veïnat de Raset de Cervià de Ter. També inclou una normativa sobre les dimensions que han de tenir els talussos on es fan les extraccions. / M.B.

REGIÓ7 • 27/7/2001

L'Ajuntament d'Esparreguera limita l'extracció d'àrids a la vila

ANNA CASADO
Esparreguera

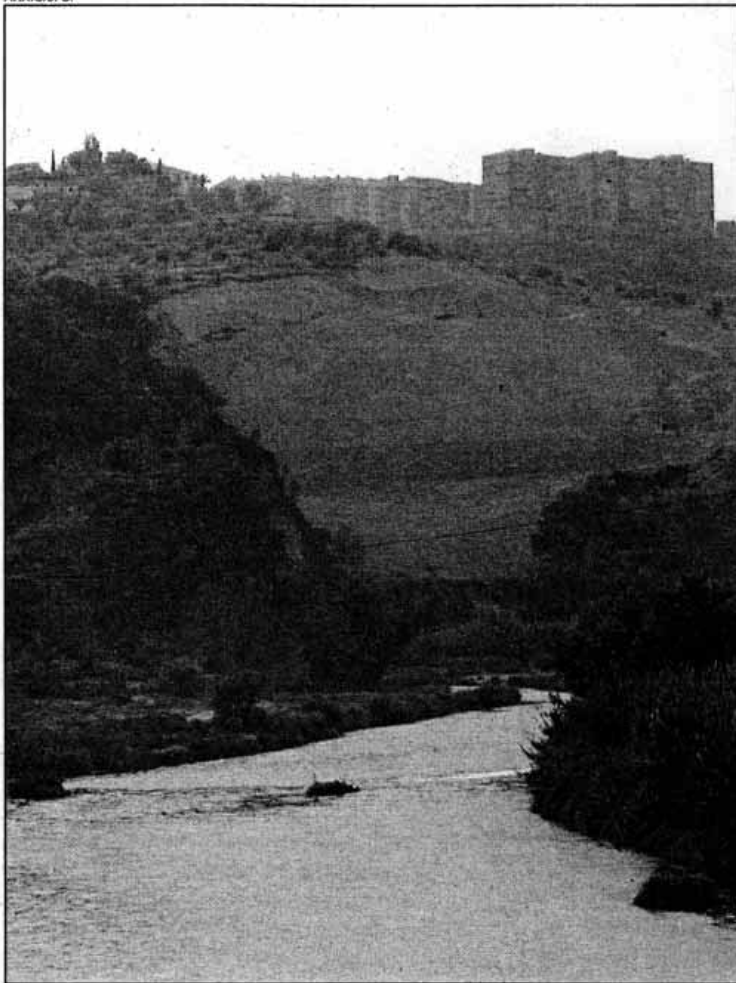
L'Ajuntament d'Esparreguera s'ha proposat en ferm evitar la proliferació de graveres al municipi. Davant la seva impossibilitat de revocar les autoritzacions de les set graveres que hi ha en activitat a la població, el consistori esparreguerí ha trobat una estratègia que li permetrà, com a mínim, limitar l'extracció d'àrids dins el seu terme.

La mesura presa per l'Ajuntament ha estat l'aprovació de la suspensió de llicències d'edificació, enderroc i parcel·lació als àmbits de sòl no urbanitzable de valor agrícola i al sòl no urbanitzable lliure permanent —aquell que no té una classificació concreta al Pla General d'Ordenació Urbana. Aquesta suspensió serà per a llicències d'obres que necessàriament estiguin vinculades a l'extracció d'àrids. Tot i que aquesta acció no afecta les graveres existents, sí que en pot limitar una possible ampliació.

El regidor de Medi Ambient d'Esparreguera, Lluís Moreno, ha destacat que les set graveres que hi ha actualment al municipi ocupen una superfície que representa el 3 % del territori municipal. Aquest fet ha originat no només la preocupació del consistori, sinó també la dels veïns del municipi, que han reclamat el tancament de les graveres. Aquesta clausura, però, no és possible dur-la a terme des de l'Ajuntament, ja que és el departament de Mines qui dona les llicències, que són controlades per Medi Ambient de la Generalitat.

Davant aquesta realitat, i ara que l'Ajuntament s'assegura la limitació de l'extracció d'àrids a

ARXIU/J. S.



Gravera de can Cordelles. És una de les que han generat més problemes

la vila, el consistori esparreguerí aposta per l'elaboració d'un pla especial de graveres, que permeti actualitzar els criteris de rehabilitació que es van aplicar en l'atorgament de les llicències. Segons Moreno, «cal imposar nous criteris de restauració molt més fermes que els antics».

L'objectiu final de l'Ajuntament és possibilitar que en el futur no hi hagi cap gravera a Es-

parreguera. Segons Lluís Moreno, «s'ha de veure si és possible prohibir totalment l'extracció d'àrids, i, si no pot ser, almenys limitar els usos del sòl on s'instal·len». En aquest sentit, la suspensió de llicències aprovada per l'Ajuntament és un primer pas per a una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, que permetrà limitar els usos del sòl on es podrien instal·lar graveres.

Entrevista



“La nostra filosofia és posar a l'abast de l'empresa eines que facilitin la seva internacionalització”

Jaume Angerri i Auberni, director general de Comerç i president del Comitè Executiu del COPCA, entitat en la qual el Gremi d'Àrids ha entrat a formar part recentment com s'informa en aquest mateix *Butlletí*.

- Podria explicar-nos breument quina és la raó de ser del COPCA i els seus principals objectius?

- El Consorci de Promoció Comercial de Catalunya, COPCA, adscrit al Departament d'Indústria Comerç i Turisme, és l'eina del Govern de la Generalitat de Catalunya per promoure la internacionalització de les empreses catalanes. En aquest sentit, el COPCA actua com punt de trobada per conèixer les necessitats de l'empresa catalana en els mercats exteriors.

Per avançar en la internacionalització de l'empresa catalana comptem amb la col·laboració d'aproximadament un centenar d'organitzacions empresarials membres del Consorci. El nostre objectiu és prestar serveis i oferir programes útils per a l'empresa catalana en el seu procés d'internacionalització.

- Quina és la filosofia de la institució que presideix?

- El COPCA actua com a Centre de Serveis a la Internacionalització de l'empresa catalana.

La nostra filosofia és posar a l'abast de l'empresa, independentment de la seva dimensió, eines que facilitin la seva internacionalització. Per això, tenim serveis que ajuden a l'empresa a iniciar-se en l'exportació, a diversificar els mercats de destinació de les seves exportacions -i arribar així a una gamma més àmplia de mercats- i a consolidar i expansionar la presència permanent i estable de les empreses catalanes a l'exterior -a través de programes específics que donen resposta a les necessitats de desenvolupament estratè-

gic, organitzatiu, de formació d'equips internacionals i de finançament-.

- Quins són els àmbits d'actuació del COPCA?

- Des del COPCA ens plantejem com afrontar una nova etapa marcada per un entorn de competència globalitzat, cada cop més exigent i canviant, amb una forta influència del desenvolupament de les noves tecnologies i una necessitat de potenciar el coneixement com a actiu fonamental. El punt de partida d'aquest procés de reflexió va ser l'enquesta sobre les necessitats d'internacionalització a Catalunya, que va garantir la participació activa del teixit empresarial i econòmic en la identificació dels principals reptes estratègics als quals hauran de fer front les empreses catalanes.

El Consorci de Promoció actua com a Centre de Serveis a la Internacionalització de l'empresa catalana

El fruit d'aquesta reflexió conjunta és el Pla Estratègic del COPCA 2001-2004, que gira al voltant de 5 línies estratègiques bàsiques:

El primer gran eix és la voluntat de reforçar el paper de prescriptor de la política d'internacionalització de l'empresa a Catalunya; aglutinant informació, tendències i actuacions realitzades en altres geografies per dissenyar estratègies i programes que afavoreixin aquesta internacionalització. En aquest procés, hi participen des d'empreses catalanes fins a la

xarxa de Centres de Promoció de Negocis, conjuntament amb entitats i associacions membres del COPCA, universitats i consultors, entre d'altres.

Per ser prescriptors és important potenciar els programes i serveis destinats a la iniciació i a la consolidació d'empreses catalanes en els mercats internacionals. Serveis que a grans trets ens han de permetre incorporar un ventall de noves empreses als mercats exteriors, i reforçar les que tenen ja una presència exterior significativa, per tal d'assolir el nivell dels països més oberts i avançats del nostre entorn competitiu.

La tercera gran línia de treball és la transformació del sistema de relacions entre empreses associats i el COPCA mateix sobre la base d'un nou sistema d'intercanvi i gestió del coneixement que permetrà l'estructuració de la xarxa d'internacionalització. Aquesta xarxa que anomenen "anella internacional" constituirà un espai de trobada i col·laboració entre els diferents agents que participem en els processos d'internacionalització servint de suport al teixit empresarial català en el seu desenvolupament internacional, facilitant l'accés a la informació, al coneixement i a les millors experiències aplicades i contrastades de suport a l'empresa. Així mateix, continuarem reforçant el posicionament de Catalunya i de les seves empreses en l'ús de les noves tecnologies en el camp de la internacionalització.

Tot això es fa amb la garantia d'un equip humà identificat amb els objectius de l'organització,

amb capacitat d'adaptació a les noves necessitats que sorgeixen, amb formació adequada i amb sistemes d'avaluació objectius. En definitiva, experts que escolten i donen solucions a l'empresa catalana.

- Com s'organitza o quina és la seva infraestructura bàsica?

- El COPCA posa a disposició de l'empresa catalana un equip d'experts en iniciació a l'exportació, en l'assessorament a mercats i en la consolidació de la internacionalització de l'empresa catalana. La força del COPCA és l'equip de persones que el conformen, tant aquí com als 36 Centres de Promoció de Negocis que conformen la seva xarxa exterior i que, amb presència a més de 30 països, és l'eina bàsica per a la projecció exterior de Catalunya.

*Pel Gremi d'Àrids
suposarà trobar suport
tècnic i econòmic en
la projecció exterior
del sector*

- Què pot suposar per al Gremi d'Àrids de Catalunya entrar a formar part del Consorci i quines són les aportacions que ambdues institucions poden fer en benefici mutu?

- El COPCA és punt de trobada dels diferents agents que participen en el procés d'internacionalització; per al Gremi d'Àrids de Catalunya, entitat recentment incorporada membre del Consorci, suposarà trobar suport tècnic i econòmic en la projecció exterior del sector per a la creació de nous centres de producció a Catalunya, com també en la organització d'accions de prospecció i comercials a l'exterior.

Per part del COPCA, com a instrument del Govern de la Generalitat de Catalunya, suposarà comptar amb la col·laboració d'aquest col·lectiu a Catalunya i ens permetrà avançar junts amb la internacionalització creant riquesa i benestar col·lectiu.