



fundada el 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

NOTA INFORMATIVA

LAS INVERSIONES PÚBLICAS EN CATALUÑA DISMINUIRÁN EN 2010 Y 2011

Los contratos de obra pública adjudicados por el
“grupo Fomento” cayeron un 65% en 2009

Las empresas tienen dificultades para financiar
la obra en marcha lo que puede suponer
paralizaciones y abandonos de obra
si no se toman medidas

Según los datos del propio Ministerio de Fomento, los contratos de obra pública adjudicados por el grupo Fomento (Ministerio, organismos autónomos y entes públicos estatales como el Adif, Aena o los Puertos de Barcelona y Tarragona) y a ejecutar en Cataluña, hasta noviembre del año 2009, supusieron la cifra de 612'5 millones de euros (M€) lo que implica una disminución, respecto de igual período de 2008, del 65%. La obra que se contrató de menos en 2009 comportará, necesariamente, menores inversiones en 2010 y 2011, a las que habrá que añadir el recorte obligado por el Plan de Austeridad presentado por el gobierno hace dos semanas y que afectará, sobre todo, a las inversiones del Ministerio de Fomento.

La mayor disminución de contratos adjudicados se produjo en el Ministerio propiamente dicho que, con sólo 78'3 M€, experimentó una caída del 78'6% respecto de 2008. Entre los entes públicos estatales cabe reseñar las caídas del 73'3% de los Puertos de Barcelona y Tarragona conjuntamente, del 68'6% del Adif y del 62'4% de Aena.

Los Presupuestos Generales del Estado para 2010, antes del recorte derivado del Plan de Austeridad, incluían unas inversiones en Cataluña por un total de 3.625'9 M€ lo que implicaba una disminución del 3'9%. Esas inversiones representaban tan sólo un 15'2% del total de inversiones regionalizables presupuestadas, muy por debajo de lo que representan la población y el P.I.B. de Cataluña respecto del total español.



Ante el anuncio de recorte de las inversiones públicas, desde Cataluña nos preguntamos, con preocupación, qué territorios tienen en peligro sus programas de inversión y la respuesta la podemos hallar de una forma muy lógica: donde los contratos hayan disminuido durante 2009, como en Cataluña (un -65%).

Las cifras del Ministerio de Fomento sobre el recorte de los contratos adjudicados en 2009 coinciden con la tendencia de la licitación oficial (contratación) de obras públicas (estadística elaborada por la CCOC y recogida en el Plan Estadístico de Cataluña). Durante el año 2009 la contratación de obra pública disminuyó un 27'6% después de haberlo hecho un 6'8% en 2008. Se suman, por tanto, dos años consecutivos de disminución de la contratación de obras públicas en Cataluña, lo que hace imposible el aumento de la inversión pública en 2010 y 2011, a menos que se arbitren medidas correctoras con urgencia.

Del total de contratación del sector público en 2009, las obras de Edificación disminuyeron un 5'2% mientras que las obras de infraestructura (las que mejoran la productividad de la economía) lo hicieron en un 40'7%. Por niveles de la administración, las Corporaciones Locales consiguieron aumentar su contratación un 23'4% (gracias al Plan E) pero no consiguieron compensar las caídas de un 52'6% de la Administración General de Estado (AGE) y del 46'7% de la Generalitat de Catalunya; tanto la AGE como la Generalitat ya disminuyeron su contratación en 2008 un 21'3% y un 8'1%, respectivamente.

En 2009 el consumo de cemento en Cataluña ha caído un 29'1% mientras que la población ocupada en el sector lo ha hecho en un 18'6%, habiéndose perdido 68.400 empleos según la EPA del INE. Como indicador de actividad futura (para el año en curso) se puede citar la continuidad en la caída de las viviendas iniciadas que, hasta el mes de octubre, sólo fueron 12.618 viviendas (-49'3%); en sólo 3 años hemos pasado de las 88.388 viviendas iniciadas en 2007 a las 28.797 de 2008 y a las 12.618 de los 10 primeros meses de 2009. Tendencia similar experimentan las viviendas visadas por los Colegios de Arquitectos que han pasado de las 94.370 viviendas de 2007 a las 30.307 de 2008 y las 19.219 de 2009.

Todos los segmentos de actividad de la construcción se hallan en franco retroceso y con perspectivas absolutamente negativas, como hemos visto. Sin embargo, no sólo es la falta de carga de trabajo lo que preocupa a las empresas sino cómo financiar la exigua cartera de obras en ejecución, debido al recorte del crédito y su encarecimiento. Todos los expertos financieros aseguran que en 2010 el crédito a las empresas será menor y más caro. Por este motivo, la CCOC está negociando con la Generalitat la adopción de medi-



didias urgentes y transitorias para evitar que el ahogo financiero obligue a las empresas a paralizar las obras en marcha o a pedir la rescisión de los contratos. El mayor peligro se encuentra en las obras en las que el órgano de contratación solicitó que la empresa constructora financiara su ejecución en unas condiciones que no reflejan el coste actual del crédito. Al mismo tiempo, se ha solicitado que se ajuste la garantía de buena ejecución que debe depositar la empresa al 5% que prevé la Ley de Contratos del Sector Público en lugar de los porcentajes superiores que exigen algunos órganos de contratación a sus contratistas de obras, lo que sobrecarga sus líneas de crédito.

De no atenderse estas lógicas peticiones, la CCOC considera que se está poniendo en grave peligro la supervivencia de una gran parte del tejido productivo del sector de la construcción catalán, precisamente aquella parte más profesional y cualificada que ejecuta obras, habitualmente, para las administraciones públicas. La reestructuración del sector es inevitable porque nunca más se llegará a los niveles de producción del pasado, pero se debería actuar con urgencia para preservar el aparato productivo más cualificado del sector.

Anexos

1. Instantánea Estadística de la Construcción Catalana
 2. Gráfico de la evolución 2008 - 2009 de los Indicadores de Actividad
 3. Gráfico de la evolución 2008 - 2009 de los Indicadores Avanzados
 4. La Inversión Pública a ejecutar en Cataluña según los Presupuestos Generales del Estado; años 2009 y 2010
-

INSTANTÁNEA ESTADÍSTICA DE LA CONSTRUCCIÓN CATALANA

01.02.2010

	acumulado en el año		variación anual		"pro memoria"				
	2009	2008	unidades	%	2008	2007	unidades	%	
INDICADORES DE ACTIVIDAD	CONSUMO DE CEMENTO (miles de toneladas; enero-diciembre)								
	CATALUNYA	4.375,3	6.172,4	-1.797,1	-29,1%	6.172,4	8.060,1	-1.887,7	-23,4%
	PRODUCCION DE HORMIGON PREAMASADO (miles de m ³ , 3r trimestre)								
	CATALUNYA	6.253,2	9.038,4	-2.785,2	-30,8%	11.282,1	15.396,9	-4.114,8	-26,7%
	Barcelona	3.719,1	5.654,9	-1.935,8	-34,2%	7.057,3	9.334,1	-2.276,8	-24,4%
	Girona	1.096,2	1.206,6	-110,4	-9,1%	1.528,4	2.248,8	-720,4	-32,0%
	Lleida	532,6	767,6	-235,0	-30,6%	916,2	1.322,0	-405,8	-30,7%
	Tarragona	905,3	1.409,3	-504,0	-35,8%	1.780,2	2.492,0	-711,8	-28,6%
	TRABAJADORES ASALARIADOS AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL (a final de diciembre)								
	CATALUNYA	183.133	204.356	-21.223	-10,4%	204.356	266.572	-62.216	-23,3%
	Barcelona	125.056	137.623	-12.567	-9,1%	137.623	174.545	-36.922	-21,2%
	Girona	22.229	25.005	-2.776	-11,1%	25.005	34.620	-9.615	-27,8%
	Lleida	13.365	14.875	-1.510	-10,2%	14.875	19.799	-4.924	-24,9%
	Tarragona	22.483	26.853	-4.370	-16,3%	26.853	37.608	-10.755	-28,6%
	POBLACION OCUPADA (EPA) (miles de personas; 4º trimestre)								
CATALUNYA	299,5	367,9	-68,4	-18,6%	367,9	448,6	-80,7	-18,0%	
Barcelona	205,3	247,2	-41,9	-16,9%	247,2	288,7	-41,5	-14,4%	
Girona	36,0	46,6	-10,6	-22,7%	46,6	58,6	-12,0	-20,5%	
Lleida	21,4	24,8	-3,4	-13,7%	24,8	31,1	-6,3	-20,3%	
Tarragona	36,8	49,3	-12,5	-25,4%	49,3	70,2	-20,9	-29,8%	
INDICE DE COSTES DE CONSTRUCCIÓN*. CATALUÑA									
Números Índice, base diciembre 2004 = 100; Índices del mes de Diciembre									
Edificación	182,2	185,6		-1,8%	185,6	186,2		-0,3%	
Obras de Ingeniería Civil	191,9	184,9		3,8%	184,9	189,7		-2,6%	
INDICADORES AVANZADOS	COMPRA-VENTA DE VIVIENDAS. CATALUNYA (número de viviendas; enero-noviembre)								
	Nuevas	18.555	27.290	-8.735	-32,0%	28.903	46.373	-17.470	-37,7%
	Usadas	23.106	31.503	-8.397	-26,7%	33.187	65.300	-32.113	-49,2%
	TOTAL	41.661	58.793	-17.132	-29,1%	62.090	111.673	-49.583	-44,4%
	VIVIENDAS TERMINADAS (número de viviendas, enero-octubre)								
	CATALUNYA	31.478	57.335	-25.857	-45,1%	66.667	74.802	-8.135	-10,9%
	VIVIENDAS INICIADAS (número de viviendas, enero-octubre)								
	CATALUNYA	12.618	24.870	-12.252	-49,3%	28.797	88.388	-59.591	-67,4%
	VIVIENDAS EN PROYECTOS VISADOS POR LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS (número de viviendas; enero-dicbre)								
	CATALUNYA	19.219	30.307	-11.088	-36,6%	30.307	94.370	-64.063	-67,9%
	Barcelona	13.178	15.948	-2.770	-17,4%	15.948	48.916	-32.968	-67,4%
	Girona	1.954	4.506	-2.552	-56,6%	4.506	13.853	-9.347	-67,5%
	Lleida	1.796	4.720	-2.924	-61,9%	4.720	13.239	-8.519	-64,3%
	Tarragona	2.291	5.133	-2.842	-55,4%	5.133	18.362	-13.229	-72,0%
	OBRA ADJUDICADA POR EL "GRUPO FOMENTO" (millones € corrientes; variación nominal; enero-noviembre)								
TOTAL GRUPO FOMENTO	612,5	1.750,9	-1.138,4	-65,0%	2.041,0	1.974,7	66,3	3,4%	
Ministerio y Org. Autónomos	78,3	365,3	-287,0	-78,6%	384,8	473,7	-88,9	-18,8%	
Entes Públicos Estatales	534,2	1.385,5	-851,4	-61,4%	1.656,2	1.501,0	155,2	10,3%	
Adif	302,8	963,0	-660,2	-68,6%	1.157,4	1.121,6	35,8	3,2%	
AENA	33,4	88,9	-55,4	-62,4%	95,4	178,2	-82,8	-46,5%	
Puertos del Estado	62,5	233,7	-171,2	-73,3%	285,4	41,0	244,4	595,9%	
RENFE Operadora	1,8	7,0	-5,2	-74,3%	7,2	32,0	-24,8	-77,4%	
SEITT	133,7	87,5	46,2	52,7%	105,2	118,8	-13,6	-11,4%	
Correos	0,0	5,5	-5,5	-100,0%	5,5	9,4	-3,9	-41,2%	
LICITACION OFICIAL DE OBRAS* (en millones € corrientes, IVA excluido; variación en términos nominales; enero-dicbre)									
por TIPO DE OBRA									
Edificación	2.332,7	2.459,5	-126,8	-5,2%	2.459,5	2.250,9	208,6	9,3%	
Obra Civil	2.499,6	4.211,8	-1.712,3	-40,7%	4.211,8	4.905,9	-694,1	-14,1%	
por ORGANISMOS									
Adm. Gral del Estado	976,9	2.060,6	-1.083,7	-52,6%	2.060,6	2.618,0	-557,4	-21,3%	
Generalitat	1.395,3	2.616,4	-1.221,1	-46,7%	2.616,4	2.846,2	-229,8	-8,1%	
Administració Local	2.460,1	1.994,4	465,7	23,4%	1.994,4	1.692,6	301,8	17,8%	
TOTAL	4.832,3	6.671,3	-1.839,1	-27,6%	6.671,3	7.156,8	-485,4	-6,8%	

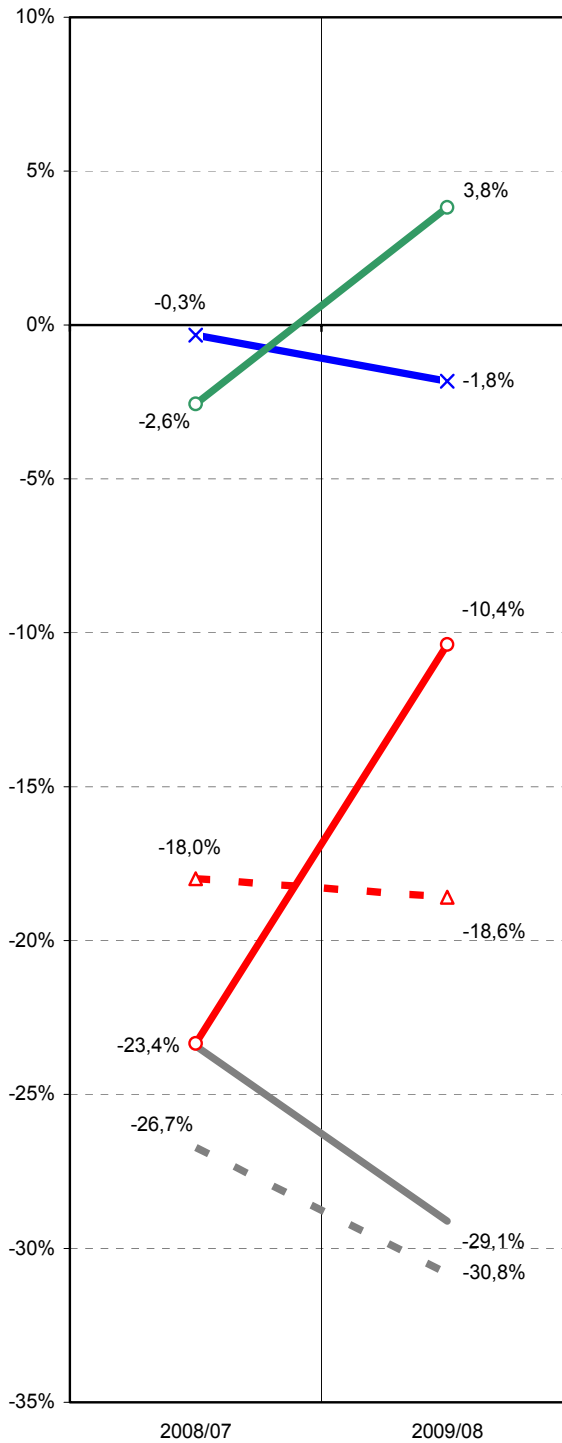
fuentes : elaboración propia de datos de Ciment Català, INSS, INE, Ministerio de Fomento y Col. Arquitectos; Costes* y Licitación*: CCOC

*Licitación Oficial: CCOC (año 2008, sin contrato de concesión de las estaciones L9 metro BCN, por un importe de 1.947 ME)

CONSTRUCCIÓN . CATALUNYA

Indicadores de Actividad realizada

tasas de variación interanual

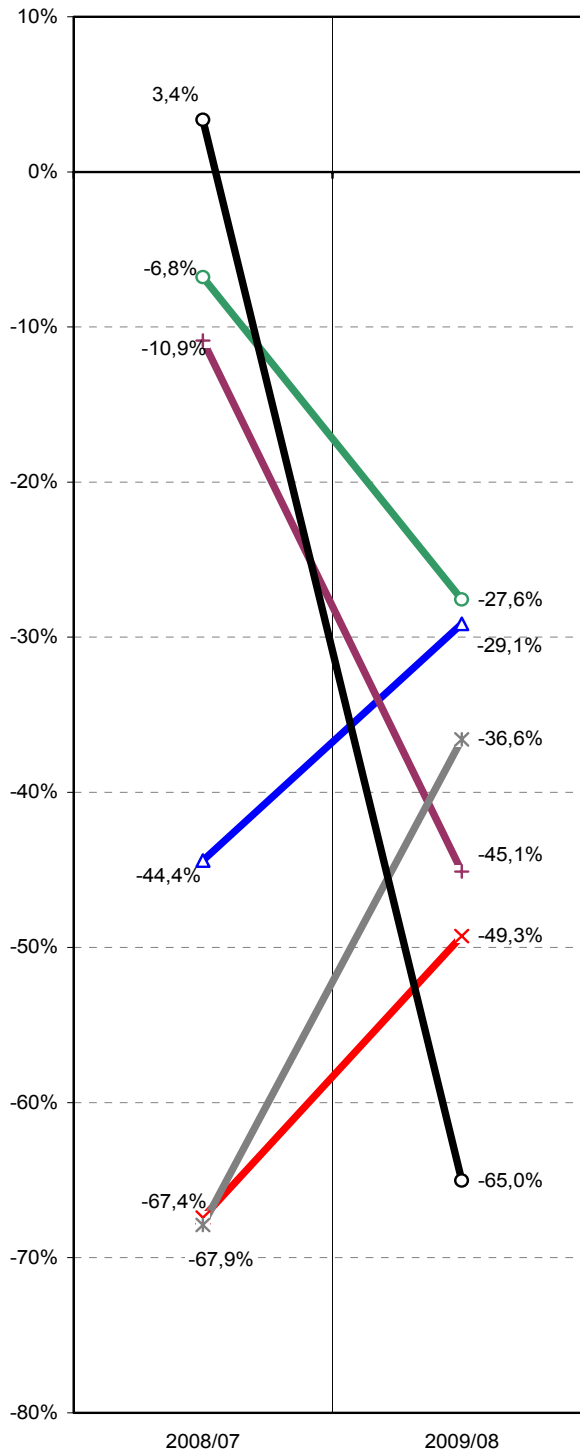


- Consumo de cemento (ene-dic)
- Afiliados Seg. Social (a 31 dicbre)
- △— Ocupados (EPA) (4º trim)
- ×— Costes Edificación (dicbre)
- Costes Obra Civil (dicbre)
- Producción Hormigón (ene-set)

CONSTRUCCIÓN . CATALUNYA

Indicadores Avanzados

tasas de variación interanual



- ▲ Compra-ventas Vivienda (ene-nov)
- × Viviendas Iniciadas (ene-oct)
- Licitación Oficial de Obras (ene-dic)
- + Viviendas Acabadas (ene-oct)
- × Visados Arquitectos (ene-dic)
- Obra Adjudicada grupo Fomento (ene-nov)

**LA INVERSIÓN PÚBLICA A EJECUTAR EN CATALUÑA SEGÚN LOS PRESUPUESTOS
GENERALES DEL ESTADO. AÑOS 2009 Y 2010**

fuente: Cámara Oficial de Contratistas de Obras de Cataluña

cifras en millones de euros

CATALUÑA	2009	2010	% var
<i>Ministerio de Fomento y M M A y M Rural y Marino</i>	760,53	791,60	4,1%
<i>Resto Ministerios</i>	124,32	100,60	-19,1%
Sector Público Administrativo (Estado, OAAA, Seg. Social, Agencias Estatales y otros org. púb.)	884,85	892,20	0,8%
Sector Público Empresarial (Soc. Mercantiles, Entes Públicos Empresariales y otros)	2.887,39	2.733,69	-5,3%
Sector Público Estatal	3.772,24	3.625,89	-3,9%

TOTAL REGIONALIZABLE	2009	2010	% var
<i>Ministerio de Fomento y M M A y M Rural y Marino</i>	7.386,39	7.248,46	-1,9%
<i>Resto Ministerios</i>	1.726,97	1.381,83	-20,0%
Sector Público Administrativo (Estado, OAAA, Seg. Social, Agencias Estatales y otros)	9.116,36	8.630,29	-5,3%
Sector Público Empresarial (Soc. Mercantiles, Entes Públicos Empresariales y otros)	15.682,62	15.192,72	-3,1%
Sector Público Estatal	24.798,98	23.823,01	-3,9%

% CATALUÑA / TOTAL REGIONALIZABLE	2009	2009	var en pp ¹
<i>Ministerio de Fomento y M M A y M Rural y Marino</i>	10,3%	10,9%	0,62
<i>Resto Ministerios</i>	7,2%	7,3%	0,08
Sector Público Administrativo (Estado, OAAA, Seg. Social, Agencias Estatales y otros)	9,7%	10,3%	0,63
Sector Público Empresarial (Soc. Mercantiles, Entes Públicos Empresariales y otros)	18,4%	18,0%	-0,42
Sector Público Estatal	15,2%	15,2%	0,01

pp¹: variación en puntos porcentuales