



Promsa tancarà la planta d'àrids que té en una zona residencial de Porqueres

L'Ajuntament i l'empresa han pactat la fi del conflicte

RAMON ESTÉBAN / Porqueres

● L'Ajuntament de Porqueres i l'empresa Promsa han arribat finalment a un acord perquè la planta d'àrids situada en una zona residencial de la carretera de

Corts es tanqui d'aquí a pocs mesos. A la finca, l'empresa hi podrà edificar fins a vuit habitatges, i a canvi cedirà al municipi uns espais per completar un carrer i per fer una zona verda, que ajudarà a pagar.

El ple municipal va aprovar dimecres el conveni corresponent. El tracte estableix que l'empresa parlarà les activitats quinze dies després que s'aprovi el nou pla general, cosa que està prevista per al mes de març, segons l'equip de govern. A continuació, Promsa disposarà d'un any per desmantellar les instal·lacions, que ocupen una finca de 1.451 m².

De 5 a 8 habitatges

Al solar s'hi podran fer vuit habitatges, d'acord amb la mateixa tipologia del veïnat (cases unifamiliars o blocs petits de pisos). Inicialment, només s'hi podien fer cinc habitatges, però tot i que el nombre creix, es manté el volum edificable. A canvi, Promsa cedirà al municipi 500 metres quadrats de la finca per completar el carrer Martí i Pol (que ara acaba al mur posterior de Promsa) fins a la carretera de Corts, tal com es fixa en les normes subsidiàries. També cediran al municipi 30 metres quadrats més,

destinats a zona verda, i donaran 30.000 euros per executar les actuacions. L'alcalde, Salvador Ros (IdP), s'ha mostrat molt satisfet per haver conclòs un llarg procés i haver solucionat una vella reivindicació dels veïns, que es queixaven de les molèsties de sorolls i pols que ocasiona la planta. El conveni es va aprovar amb els vots favorables de l'equip de govern (IdP), mentre que CiU, a l'oposició, es va abstenir. Pels convergents —argumenta el seu portaveu, Josep Juscafresa—, la negociació ha estat lenta i el conveni no és tan beneficiós per al municipi com podia haver estat. Tampoc els convenç que Promsa continuï treballant fins a l'aprovació del pla general («imagina't que no s'aprovi») i els preocupa que Porqueres perdi una empresa.

Decret del 2007

Després de molts mesos de negociacions infructuoses, el mes d'octubre del 2007 l'Ajuntament va or-

denar el cessament de les activitats de la planta a través d'un decret d'alcaldia. El decret es basava en el fet que l'empresa ja no tenia llicència d'activitats i estava situada en sòl residencial. Promsa disposava d'un any per executar l'ordre, però no ho va fer perquè va presentar un contenciós contra l'ordre de tancament i aquesta va quedar paralitzada.

La planta es va obrir en els anys setanta, quan a la zona no hi havia gaires cases i no era residencial. Però la qualificació d'aquell sòl va passar a ser residencial i el creixement urbanístic de Porqueres va anar engolint el veïnat de la carretera de Corts a base de cases unifamiliars i aparellades. Amb el pas dels anys, Promsa s'ha convertit en l'única indústria de la zona. Promsa, que pertany al grup Ciments Molins, té 39 plantes més semblants a la de Porqueres. També tretze plantes d'extracció d'àrids i una altra de dedicada a la fabricació de morter sec.